

**Gulács Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**7/2017. (IV.30.)**  
**önkormányzati rendelete**

**Gulács Község Településrendezési terv, helyi építési szabályzatáról és a szabályozási tervének elfogadásáról szóló 3/2006.(V.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Gulács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23.§ (5) bekezdés 6. pontjában megállapított feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXCXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján 13.§ 18.§ illetőleg 20.21.§-ában foglalt előírásoknak megfelelően Gulács Község Településrendezési terv, helyi építési szabályzatáról és a szabályozási tervének elfogadásáról szóló 3/2006.(V.24.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1.§ Gulács Község Településrendezési terv, helyi építési szabályzatáról és a szabályozási tervének elfogadásáról szóló 3/2006.(V.24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 9.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

**9.§ (1)** A falusias lakóterület (Lf) maximum 5,0 m-es építménymagasságú lakóépületek, mező- és erdőgazdasági építmények, a helyi lakosságot ellátó, nem zavaró hatású kereskedelmi, szolgáltató és kézműipari építmények elhelyezésére szolgál. Ez alól kivételt képeznek a sport, az egyházi, az oktatási rendeltetésű építmények, amelyeknek a megengedett max. építménymagassága legfeljebb 7,50 méter.

- a) A falusias lakóterület építési helyén belül elhelyezhető épületek:
- aa) Lakóépület
  - ab) Mező és erdőgazdasági építmény
  - ac) Kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület
  - ad) Szálláshely szolgáltató épület
  - ae) Kézműipari építmény
  - af) Sportépítmény
  - ag) Helyi igazgatási, egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület

2.§ A Rendelet 2017. május 1. napján lép hatályba, kihirdetés követő napon hatályát veszti.

**Vassné Szűcs Róza s.k.**

**jegyző**

**Ujvári Judit s.k.**

**polgármester**