

Gulács Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2014. (IX.1.) önkormányzat r e n d e l e t e
a közterületek
elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés
és a házszám megállapítás szabályairól

Gulács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. §. (5) bekezdésében és 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I.
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1.§

- (1) A rendelet célja, hogy a közterületek elnevezésének és a házszám-megállapításnak az egységes rendjét biztosítsa, és ennek során érvényesítse a helyi sajátosságokat, illetve az igazgatási, földrajzi, történelmi, közlekedési- tájékoztatói és nyelvhelyességi szempontokat.
- (2) A község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2.§

E rendelet alkalmazásában:

- a) *Közterület*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény 2.§ 13. pontjában meghatározott terület.
- b) *Közterületnév*: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név.
- c) *Házszám*: olyan számmal, vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

II.
A KÖZTERÜLETEK ELNEVEZÉSÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK

3. §

- (1) Minden belterületi közterületet el kell nevezni, minden magánutat és külterületi közterületet el lehet nevezni.

- (2) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, köz, sor stb.) áll.
- (3) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.
- (4) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület csak akkor lehet, ha a közterület jellege különböző. Az azonos közterületek legyenek egymással kapcsolatban.
- (5) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani.
- (6) Ha egy közterület rendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik és – az elkülönüléstől számított egy éven belül – új nevet kell adni a közterületnek.
- (7) A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

4.§

- (1) A közterületek elnevezésére, illetve annak megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.
- (2) A közterület nevének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
 - a) polgármester,
 - b) a helyi önkormányzat képviselője,
 - c) a közterületen bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgárok legalább 10 %-a,
 - d) a közterületen ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.
- (3) A közterület nevét megváltoztatni az alábbi esetekben lehet:
 - a) ha az azonos hangzású közterületnevek zavart keltőek és a névazonosság másként nem kezelhető,
 - b) ha a névhasználatban kimutatható változás következett be,
 - c) ha a névhasználat a közérdek szempontjából nem megfelelő.
- (4) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Gulács Község Önkormányzat Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.
- (5) A közterület elnevezéséről szóló döntést a helyben szokásos módon – az Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a honlapon stb. – közzé kell tenni.

5.§

- (1) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.
- (2) A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni.

- (3) A régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntést követő 1 évig átlys vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi mellett kell elhelyezni.

III. A HÁZSZÁM MEGÁLLAPÍTÁSÁRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

6.§

- (1) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat házzszámmal kell ellátni. A közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.
- (2) Külterületi ingatlant – közterületi elnevezés hiányában – helyrajzi számmal kell jelölni.
- (3) A közterület házzszám-megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a számok a község központjától kifelé haladva 1-től kezdődően növekedjenek és az utca bal oldalán a páros, jobb oldalán a páratlan számok legyenek. Amennyiben ez a megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell megkezdeni.
- (4) A csak egy oldalon beépíthető közterület házzszám-megállapítása 1-től kezdődően folyamatosan is történhet.
- (5) Saroktelek esetében csak annak az oldalnak kell házzszámot megállapítani, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.
- (6) Tömbtelken kialakított többszintes épületeknél minden lépcsőházat önálló házzszámmal kell ellátni.

7.§

- (1) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kiegészítő jelzésként a házzszámot szám/betűjel formátumban a magyar ABC ékezet nélküli betűi alkalmazhatóak.
- (2) Telekfelosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlanok esetén a kisebb számú ingatlan marad az eredeti számon, a további ingatlanok számozását pedig alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűinek alkalmazásával kell elvégezni.
- (3) Telekegyesítés után az ingatlanok házzszámát össze kell vonni. A házzszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.
- (4) Ha az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házzszámának megállapítását úgy kell elvégezni, hogy meglévő házzszámot meghagyva alátöréssel, a magyar ABC ékezet nélküli kisbetűivel kell az új lakásokat ellátni.

8.§

- (1) E rendelet 7-8.§-ainak rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házsámozását nem érintik.
- (2) A már megállapított házsámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozzák.

9.§

- (1) Az ingatlan házsámát a jegyző határozattal állapítja meg.
- (2) A házsám-megállapításra irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.
- (3) Több ingatlant érintő házsám-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.
- (4) A házsám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkező jogosultakon túl közölni kell az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival, továbbá az ingatlan- vagy lakcímnnyilvántartó hatóságokkal.
- (5) A házsám-megállapítására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

10.§

- (1) A házsámot jelző táblát (továbbiakban: házsám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésre vagy a házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni.
- (2) A házsám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről, pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezettnek kell gondoskodnia.

IV.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

11.§

Ez a rendelet 2014. szeptember 1. napján lép hatályba.


Vassné Szűcs Róza
jegyző




Vass Albert János
polgármester